



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 647
din 28 noiembrie 2023

privind trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului situat în
Municipiul Arad, strada Făt Frumos, înscris în CF nr. 325943 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 94916/21.11.2023,

Ținând cont de raportul comun al Serviciului Cadastru Intravilan și Carte Funciară, Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat și Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 94917/21.11.2023,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Arad,

Analizând extrasul de carte funciară nr. 325943 Arad,

Având în vedere art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991- Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în Municipiul Arad, strada Făt Frumos, înscris în CF nr. 325943 Arad, nr. top. 325943, în suprafață de 13.691 mp, intrat *ope legis* în proprietatea Municipiului Arad în baza art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 Se aprobă trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului de la Art. 1, în suprafață de 13.691 mp și se declară ca fiind de uz și interes public local, cu destinația de infrastructură aferentă mijloacelor de transport în comun – cale de rulare tramvaie, drumuri, alei, parcuri și spații verzi.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2023

privind trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului situat în
Municipiul Arad, strada Făt Frumos, înscris în CF nr. 325943 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare înregistrat cu nr. 94916/21.11.2023,

Ținând cont de raportul comun al Serviciului Cadastru Intravilan și Carte Funciară,
Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat și Serviciului Evidență și Administrare
Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 94917/21.11.2023,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului
Arad,

Analizând extrasul de carte funciară nr. 325943 Arad,

Având în vedere art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991- Legea Fondului Funciar,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin.
(3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind
Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat
în Municipiul Arad, strada Făt Frumos, înscris în CF nr. 325943 Arad, nr. top. 325943, în suprafață
de 13.691 mp, intrat *ope legis* în proprietatea Municipiului Arad în baza art. 36 alin. (1) din Legea
nr. 18/1991, Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 Se aprobă trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului de la
Art. 1, în suprafață de 13.691 mp și se declară ca fiind de uz și interes public local, cu destinația
de infrastructură aferentă mijloacelor de transport în comun – cale de rulare tramvaie, drumuri,
alei, parcuri și spații verzi.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin
Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul
Privat, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu și se
comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____/_____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului situat în Municipiul Arad, strada Făt Frumos, înscris în CF nr. 325943 Arad ”*, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991- Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- extrasul de carte funciară nr. 325943 Arad,

P R O P U N:

adoptarea unui proiect de hotărâre privind trecerea imobilului situat în Municipiul Arad, str. Făt Frumos, înscris în CF nr. 325943 Arad, nr. cad. 325943, aflat în proprietatea Statului Român, în suprafață de 13.691 mp, în proprietatea publică a Municipiului Arad.

p. P R I M A R
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU INTRAVILAN ȘI CARTE FUNCİARĂ
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PRIVAT
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC
Nr. _____/_____

R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. _____, al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre „*trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului situat în Municipiul Arad, strada Făt Frumos, înscris în CF nr. 325943 Arad*”

Considerații generale:

- extrasul de carte funciară nr. 325943 Arad,

Considerații juridice:

- art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991- Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Considerații tehnice:

Având în vedere faptul că pe terenul înscris în CF nr. 325943 Arad, nr. cad. 325943, sunt edificate infrastructuri aferente mijloacelor de transport în comun, și anume cale de rulare pentru tramvaie și drumuri, alei, parcaje și spații verzi, toate acestea făcând parte din sfera serviciilor de utilitate publică de interes local, deservind locuitorii cartierului Aurel Vlaicu, se impune trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a terenului aflat în proprietatea Statului Român, procedându-se la inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Menționăm faptul că, acest demers este întărit de modernizarea infrastructurii aferentă circulației tramvaielor, prin accesarea de fonduri europene de către autoritatea administrației publice locale.

P R O P U N E M:

Promovarea unui proiect de hotărâre privind trecerea imobilului situat în Municipiul Arad, str. Făt Frumos, înscris în CF nr. 325943 Arad, nr. cad. 325943, aflat în proprietatea Statului Român, în suprafață de 13.691 mp, în proprietatea publică a Municipiului Arad.

Trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului, în suprafață de 13.691 mp și declararea de interes public local, cu destinația de infrastructură aferentă mijloacelor de transport în comun – cale de rulare tramvaie, drumuri, alei, parcuri și spații verzi.

DIRECTOR EXECUTIV,
SERVICIU,

Cj. Ștefan Szuchanszki
Sălăjan

ȘEF SERVICIU

Ec. Linda Ocenic

ȘEF SERVICIU

Cj. Mihaela Balaș

ȘEF

Cj. Lucian

Avizat juridic,